

# TIPOLOGIA DI ISTANZE SOGGETTE A DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA

---

## ART.27\_BIS N.T.A.

- > gli interventi di manutenzione straordinaria;
- > gli interventi di risanamento conservativo e restauro;
- > gli interventi, consistenti in manufatti, di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui al D.L. n.42/2004, nonché gli immobili aventi valore storico-architettonico individuati dagli strumenti urbanistici comunali ovvero riguardino elementi strutturali dell'edificio o alterino anche la sagoma dell'edificio;
- > le recinzioni, i muri di cinta e le cancellate ivi compresi le tipologie di cui ai punti 4 e 5 art.26 d.p.r. n.495/1992 ;
- > gli interventi di ristrutturazione edilizia;
- > gli interventi di recupero a fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla [L.R. 6 aprile 1998, n. 11](#) e successive modificazioni ed integrazioni
- > i mutamenti di destinazione d'uso senza opere di cui all'art.15 ;
- > le modifiche funzionali di impianti esistenti già destinati ad attività sportive senza creazione di volumetria;
- > l'installazione o la revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti;
- > le modifiche progettuali e le variazioni in corso d'opera di cui agli articoli 18 e 19 L.R. 31/2002
- > la realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari, nei casi di cui all'art. 9, comma 1, della [legge 24 marzo 1989, n. 122](#), esclusi gli immobili collocati nei centri storici;
- > le opere pertinenziali purché non qualificate come interventi di nuova costruzione, secondo quanto disposto dall'[art.26 punto 1.6\)](#)
- > i significativi movimenti di terra ivi compreso lo stoccaggio provvisorio del materiale derivante da attività edilizia per la durata massima temporale dei cantieri assoggettati al presente provvedimento senza opere non connessi all'attività agricola ;
- > formazione e modifica di accessi o di aperture sulle facciate di edifici visibili da spazio pubblico;