



A900

N°	28
DATA	17-04-2021

P.2678

COMUNE DI FERRIERE

(Provincia di Piacenza)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: L.R. 41/97 art. 10 comma 1, lett. b), c) e d) Progetti di valorizzazione commerciale dei centri storici dei Comuni individuati dalla Regione a seguito di concertazione territoriale PROGETTI DI INVESTIMENTO PER LA VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI AREE COMMERCIALI E MERCATALI - "RECUPERO FUNZIONALE PIAZZA EX MUNICIPIO IN FERRIERE CAPOLUOGO (PC)"- APPROVAZIONE PROGETTO DI LIVELLO ESECUTIVO -

L'anno **duemila VENTUNO** il giorno **17** del mese di **APRILE** alle ore **12,00** nella sede comunale, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in videoconferenza.
Risultano presenti i Signori:

Oppizzi Carlotta	Sindaco
Scaglia Paolo	Assessore
Bergonzi Cristian	Assessore
TOTALE	

PRESENTE	ASSENTE
x	
x	
x	
Presenti n.3	Assenti n.0

Assiste il Segretario Comunale Dr. Giovanni De Feo.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la Presidenza il l'avv. Oppizzi Carlotta nella sua qualità di Sindaco, che espone l'oggetto all'ordine del giorno e su questo la Giunta adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

Che nell'ambito della promozione turistica del Territorio Comunale di Ferriere rientrano oltre ad attività sportive in quota promosse nel corso degli Anni dall'Amministrazione Comunale avente disponibilità di Impianti Sportivi polifunzionali siti nel Capoluogo Ferriere e nella Frazione di Salsominore , per i quali nel triennio 2019/2022 vedono impegnate risorse finanziarie per € 465.000,00 , anche attività mercatali , di promozione di lavori di piccolo artigianato , fiere locali , eventi , da svolgersi in aree interne al Capoluogo Ferriere , dotato di spazi pubblici riqualificati in parte , ed abbisognosi di opere di completamento a carattere architettonico di pregio , in continuità a quanto il tessuto urbano storico presenta ;

Che detti interventi , per la loro localizzazione ed inserimento nel contesto ambientale ed urbano del Capoluogo concorrono all'incremento della fruizione turistica e della socializzazione didattica ampia ricaduta sull'economia locale , poiché abbinata alle strutture alberghiere e di ristorazione presenti sul territorio;

RAPPRESENTATO

Che è interesse dell'Amministrazione Comunale avviare un procedimento finalizzato a potenziare la ricettività e l'offerta delle aree mercatali del Capoluogo , mediante miglioramento funzionale ed architettonico di piazze esistenti , attraverso candidatura di interventi progettualmente connessi al presente atto , richiamati integralmente anche se non materialmente allegati , in conformità agli obiettivi finalizzati ad accrescere l'attività di artigianato , di valorizzazione degli ambienti Montani e del paesaggio incontaminato limitrofo al capoluogo ;

PRESO ATTO

Dell' AVVISO PUBBLICO in data 16/07/2020 n.Classificazione 08-05-02 a cura della Provincia di Piacenza , finalizzato a :

proporre azioni e interventi volti a valorizzare i territori montani intervenire nel settore del turismo , delle attività tradizionali locali e del commercio ;

CONSTATATO ALTRESI

Che le risorse economiche da impiegarsi per completare il complesso Architettonico esistente con qualificazione commerciale , troverebbero ampio respiro , soddisfacendo i requisiti esposti nel punto precedente , a valere sull'avviso di cui in oggetto al presente atto , addivenendo pertanto che il progetto-stralcio assunto con il presente provvedimento diviene strategico per il potenziamento dell'offerta commerciale ed artigianale locale , in spazi da recuperare attraverso un'insieme sistematico di lavori meglio dettagliati negli allegati predisposti dal settore tecnico Comunale , estimativi di costo complessivo pari ad € 194.433,98 -----

ACCERTATO

Che l'intervento di cui al presente stralcio , risulterebbe immediatamente cantierabile , ed è inserito nella Programmazione Triennale OO.PP 2020-2022 approvato in Sede Consiliare con Atto Esecutivo N.10 del 24.04.2020

RITENUTO pertanto formalizzare , in coerenza con quanto richiesto dal bando di azione oggettivo , la domanda di aiuto finanziario per l'attuazione del completamento funzionale delle aree mercatali con funzione commerciale , site in Ferriere sita in Capoluogo Piazza Ex Municipio , avviando procedimento finalizzato ad assumere con appositi successivi atti un progetto di livello definitivo-esecutivo dell'importo economico complessivo di € 194.433,98 come da elaborato Quadro Tecnico Economico Finanziario allegato al presente provvedimento ;

ACCERTATO che come da disposizioni di cui all'avviso pubblico summenzionato , il Comune impegna fondi per la co-partecipazione (o co-finanziamento) nella misura pari al 20% dell'importo complessivo stimato , e cioè di € 38.886,80 (diconsi Euro trentottomilaottocentoottantasei/80) ;

PRESO ATTO altresì che il bando di cui al presente provvedimento è specificatamente rivolto ai Comuni "Montani", e pertanto anche al Comune di Ferriere (PC), come da elenco dei Comuni Montani ricompreso nel bando citato ;

DATO ATTO che costituisce piena volontà di partecipare al bando citato, mediante assunzione della "scheda candidatura" progettuale, allegata al presente provvedimento, relazionale sintetica descrittiva delle azioni mirate al raggiungimento degli obiettivi prefissati dal presente atto, con scadenza 29/08/2020 ;

VISTA E RICHIAMATA la propria precedente Deliberazione GC N.58 del 01/08/2020 con la quale si assumeva "scheda candidatura" progettuale al presente provvedimento quale documento relazionale sintetico- descrittivo delle azioni mirate al raggiungimento degli obiettivi prefissati dal presente atto, con scadenza 29/08/2020 e di deliberava di in coerenza con quanto richiesto dal bando di azione oggettivato, la domanda di aiuto finanziario - candidatura per l'attuazione del completamento funzionale delle aree mercatali con funzione commerciale, site in Ferriese sita in Capoluogo Piazza Ex Municipio, programmando di assumere il relativo progetto tecnico di riqualificazione urbana architettonica di livello definitivo esecutivo dell'importo economico complessivo di € 194.433,98 come da elaborato Quadro Tecnico Economico Finanziario allegato al presente provvedimento ;

VISTO il progetto DEFINITIVO per lavori di "RECUPERO FUNZIONALE PIAZZA EX MUNICIPIO IN FERRIERE CAPOLUOGO (PC)"- richiamato dal presente provvedimento anche se non materialmente allegato, per l'importo suddiviso come da quadro economico seguente :

CODICE	CATEGORIA	DESCRIZIONE	UNITA'	PARZIALE	TOTALE
A1	lavori a misura	Lavori a base di gara desunti da computo metrico esclusi oneri di sicurezza	€	149547,53	
A1.1		Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (1,5 % di A1)	€	2243,213	
A2	SOMMANO		€		149547,5
	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	IVA LAVORI	IVA (10%) su LAVORI A2	€	14954,75	
B2	SPESE TECNICHE	Progettazione Definitiva /Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza, Contabilità e Collaudi comprensiva di consulenza in materia di sostenibilità ambientale (10%)	€	14954,75	
B3	SPESE TECNICHE ONERI	CASSA DI PREVIDENZA 4%	€	598,19	
B4	SPESE TECNICHE IVA	IVA SU SPESE TECNICHE (22%) B2 + B3	€	3421,65	
B5	SPESE PER RELAZIONI SPECIALISTICHE	RELAZIONI GEOLOGICO-GEOTECNICHE	€	5000,00	
B6	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	RISOLUZIONE INTERFERENZE	€	5000,00	
B7	SOMME PER IMPREVISTI	Somme non quantificabili al momento dell'appalto	€		
B8	INCENTIVO RUP	Incentivo al RUP (A1*1,6%*0,4)	€	957,10	
B9	SOMMANO	B1+B2+B3+B4+B5-B6+B7+B8	€	44886,45	
B10	TOTALE PROGETTUALE	A2+B9	€	194433,98	194433,98

VISTI gli elaborati facenti parte del progetto di livello definitivo approvato con Deliberazione G.C. n.77 in data 18/08/2020 :

- Relazione Tecnico Illustrativa
- Relazione di Fattibilità Ambientale
- Relazione Tecnica Specialistica
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi Unitari
- Disciplinare Descrittivo Elementi Tecnici
- Quadro Economico Finanziario
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Tav 01 - Inquadramento Area
- Tav 02 - Stato di Fatto
- Tav 03 - Stato di Progetto
- Tav 04 - Particolari

DATO ATTO che sulla candidatura progettuale a finanziamento sul Bando Regionale Emilia Romagna di cui alla L.R. N. 41/97 E SS.MM.II. - ART. 10, COMMA 1, LETTERE B), C) E D) la Regione medesima, con assunzione della Deliberazione di Giunta N.1508 del 02/11/2020 ha ammesso la proposta progettuale di importo complessivo come segue :

- Importo Proposto a contribuzione finanziaria : € 194.433,98
- Importo Ammissibile : € 161.753,61
- Importo finanziato : € 110.102,61
- Cofinanziamento Comune : € 51.651,00

Sulla scorta di quanto sopra , lo studio Incaricato Insight engineering SRL, rappresentata dall'Ing. Lino Girometta, amministratore delegato, nato a Cerignale (PC) il 21 marzo 1962, domiciliato per la funzione presso la sede sociale dell'azienda in Piacenza, Via IV Novembre n.132, codice fiscale e partita IVA 01405020338 con Atto del Responsabile del Servizio – Determinazione AT n.17 del 10/02/2021 ha provveduto al compiuto deposito con nota acquisita al protocollo n.2169/2021 del 07/04/2021 del relativo progetto esecutivo , d'importo complessivo pari ad € 161.753,61 (diconsi Euro Centosessantunomilasettecentocinquantatre/61) che trovano programmazione finanziaria ed inserimento nell'elenco annuale LL.PP. 2021/2023 – Documento Unico di Programmazione approvato dal Consiglio Comunale in data 27.03.2021 Atto N. 10

Il progetto esecutivo di cui sopra è composto dai seguenti elaborati , richiamati nell'elenco seguente anche se non materialmente allegati al presente provvedimento :

OGGETTO	Nome file	Contenuto file
PROGETTO ARCHITETTONICO	Tavola_01_INQUADRAMENTO AREE.pdf	Rilievo piano allometrico ed inserimento territoriale ed urbanistico
	Tavola_02_STATO DI FATTO.pdf	Stato di fatto
	Tavola_03_STATO DI PROGETTO.pdf	Stato di progetto
	Tavola_04_PARTICOLARI 1_3.pdf	Studio dei particolari dell'intervento (1di3)
	Tavola_05_PARTICOLARI 2_3.pdf	Studio dei particolari dell'intervento (2di3)
	Tavola_06_PARTICOLARI 3_3.pdf	Studio dei particolari dell'intervento (3di3)
	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA DEGLI INTERVENTI.pdf	Relazione tecnica specialistica degli interventi di progetto
	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA.pdf	Relazione tecnica illustrativa di progetto
DOCUMENTAZIONE TECNICA - ECONOMICA	RELAZIONE di fattibilità ambientale.pdf	Relazione di fattibilità ambientale
	Computo Metrico Estimativo Costi della Sicurezza.pdf	CME Costi della Sicurezza
	Computo Metrico Estimativo e Quadro economico.pdf	CME e quadro economico
	Computo Metrico.pdf	Computo metrico
	Elenco Prezzi Unitari.pdf	Elenco prezzi unitari
SICUREZZA	Quadro di incidenza della manodopera.pdf	Quadro di incidenza della manodopera
	Piano di Sicurezza e Coordinamento.pdf	Piano di Sicurezza e Coordinamento
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	CSA.pdf	Capitolato speciale d'appalto
	Schema di contratto.pdf	Schema di contratto
	Cronoprogramma delle opere.pdf	Cronoprogramma delle opere
	piano manutenzione.pdf	Piano manutenzione

RITENUTO pertanto addivenire all'approvazione del progetto esecutivo rappresentato negli elaborati summenzionati , al fine di avviare le procedure previste dall'ordinamento LL.PP. in merito alla cantierabilità degli stessi ;

DATO ATTO che il progetto esecutivo è sottoposto a preventiva autorizzazione di competenza del Ministero Beni Culturali – Soprintendenze Belle Arti e Paesaggio ai sensi art.21 D.L. 42/2004 “Codice dei Beni Culturali”


DATO ATTO ALTRESI che il Codice Unico Progetto (C.U.P.) assegnato è il seguente : **I91E20000310006**

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile rilasciati dai responsabili dei servizi competenti;

AD unanimità di voti favorevoli, espressi in forma legale ;

DELIBERA

APPROVARE il progetto ESECUTIVO “DI INVESTIMENTO PER LA VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI AREE COMMERCIALI E MERCATALI - “RECUPERO FUNZIONALE PIAZZA EX MUNICIPIO IN FERRIERE CAPOLUOGO (PC)”- richiamato dal presente provvedimento anche se non materialmente allegato , per l'importo suddiviso come da quadro economico allegato alla presente deliberazione e di seguito riportato :

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura euro	0,00
A corpo euro	121'318,92
In economia euro	0,00
Oneri della sicurezza euro	2'078,76
Sommario euro	123'395,68
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura euro	0,00
A corpo euro	2'078,76
In economia euro	0,00
Sommario euro	2'078,76
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed d'esecuzione, incluso contributo cassa di previdenza (4%) euro	19'672,13
c2) IVA su spese Tecniche (22%) euro	4'327,87
c3) Incentivo RUP (1,6% di a)) euro	1'974,33
c4) IVA su lavori (10% di a)) euro	12'339,57
c5) Arrotondamento - Imprevisti euro	44,03
Sommario euro	38'357,93
TOTALE euro	161'753,61
Placenza, 23/03/2021	
<p>Il Tecnico Ing. Lino Girometta</p> 	

COMPOSTO dai seguenti elaborati

OGGETTO	Nome file	Contenuto file
PROGETTO ARCHITETTONICO	Tavola_01_INQUADRAMENTO AREE.pdf	Rilievo piano altimetrico ed inserimento territoriale ed urbanistico
	Tavola_02_STATO DI FATTO.pdf	Stato di fatto
	Tavola_03_STATO DI PROGETTO.pdf	Stato di progetto
	Tavola_04_PARTICOLARI 1_3.pdf	Studio dei particolari dell'intervento (1di3)
	Tavola_05_PARTICOLARI 2_3.pdf	Studio dei particolari dell'intervento (2di3)
	Tavola_06_PARTICOLARI 3_3.pdf	Studio dei particolari dell'intervento (3di3)
	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA DEGLI INTERVENTI.pdf	Relazione tecnica specialistica degli interventi di progetto
DOCUMENTAZIONE TECNICA - ECONOMICA	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA.pdf	Relazione tecnica illustrativa di progetto
	RELAZIONE di fattibilità ambientale.pdf	Relazione di fattibilità ambientale
	Computo Metrico Estimativo Costi della Sicurezza.pdf	CME Costi della Sicurezza
	Computo Metrico Estimativo e Quadro economico.pdf	CME e quadro economico
	Computo Metrico.pdf	Computo metrico
SICUREZZA	Elenco Prezzi Unitari.pdf	Elenco prezzi unitari
	Quadro di incidenza della manodopera.pdf	Quadro di incidenza della manodopera
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	Piano di Sicurezza e Coordinamento.pdf	Piano di Sicurezza e Coordinamento
	CSA.pdf	Capitolato speciale d'appalto
	Schema di contratto.pdf	Schema di contratto
	Cronoprogramma delle opere.pdf	Cronoprogramma delle opere
	piano manutenzione.pdf	Piano manutenzione

INCARICARE pertanto il Responsabile del Servizio Tecnico per l'adempimento dei procedimenti amministrativi di rito, conferendo ampio mandato allo stesso;

INCARICARE il responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di legge previsti;

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

Il Sindaco
(Avv. Oppizzi Carlotta)

Il Segretario Comunale
Giovanni De Feo

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Ferriere, li 17/04/2021

Il RESPONSABILE _____



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N. 175

(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, C.1, del T.U. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 17/04/2021

Il Responsabile del Servizio _____

Dalla residenza comunale, li 17/04/2021



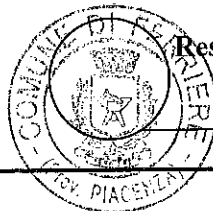
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ (decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione - art. 134, C 3, del T.U. n. 267/2000).
- Che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Dalla residenza comunale, li 17-04-2021



Responsabile del Servizio _____